
Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом

**Сообщение о регистрации Банком России
изменений и дополнений в правила доверительного управления
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости
«Коммерческая недвижимость».**

Общество с ограниченной ответственностью «Современные Фонды Недвижимости» (сокращенное наименование - ООО «СФН»), место нахождения: Российская Федерация, 121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2, этаж 5, ком. 40,41,42, ИНН: 7730257675, лицензия Банка России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01038 от 07.10.2020 г. (далее – Управляющая компания), сообщает о регистрации Банком России изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Коммерческая недвижимость» (правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России 25 августа 2004 г. под № 0252-74113866) (далее – Фонд).

Адреса в сети «Интернет», используемые Управляющей компанией для раскрытия информации (сайт Управляющей компании и информационного агентства):

<https://www.sfn-am.ru> ; <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38427>

Изменения и дополнения, вносимые в правила доверительного управления Фондом (далее – Изменения), и текст правил доверительного управления Фондом с внесенными изменениями и дополнениями в правила доверительного управления Фондом размещены в сети «Интернет» по адресу:

<https://www.sfn-am.ru/funds/fond-kommercheskaia-nedvizhimost>

Порядковый номер зарегистрированных Изменений: 38;

Дата регистрации Изменений: «23» ноября 2023 года;

Дата получения Управляющей компанией уведомления Банка России о регистрации Изменений: «23» ноября 2023 года;

Краткое описание внесенных Изменений: Изменения связаны с изменением сведений об Управляющей компании;

Порядок определения даты вступления в силу зарегистрированных Банком России Изменений: Изменения вступают в силу со дня их регистрации Банком России.

Ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, получить подробную информацию о Фонде и иную информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с законодательством РФ можно по адресу: Россия, 121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7, корп. 2, этаж 5, ком. 40,41,42, по телефону: +7 (495) 252-22-24 или в сети Интернет по адресу: <https://www.sfn-am.ru/>.